



LEGENDE

- Privatgrundstück versiegelt
- Grünfläche
- Gehwege
- Verkehrsfläche
- Parkfläche
- Abgrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes X

Kennwerte

	100,0 %	ca. Werte
Plangebiet	100,0 %	834 m²
Allgemeines Wohngebiet	100,0 %	834 m ²
- davon überbaute Verkehrsfläche	(0,5 %)	4 m ²
- davon Fläche zur Erhaltung und zum Anpflanzen	(1,7 %)	14 m ²

STADT ESCHWEILER

Bebauungsplan 311

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

M 1:500

Anlage 2

Planung
Datum

RaumPlan Aachen
20.10.2023