

Bebauungsplan 310 – Schule / Kita Auf dem Driesch – einschließlich Teilaufhebung des Bebauungsplans W 1

Überblick

Projekt: Bebauungsplan 310 –Schule/Kita Auf dem Driesch- einschließlich Teilaufhebung des Bebauungsplans W1

Lage: Weisweiler an der Straße Auf dem Driesch

Größe Plangebiet: Geltungsbereich 1 ca. 2,5 ha, Geltungsbereich 2 ca. 1,4 ha

Geplante Nutzung: Fläche für Gemeinbedarf, Parkanlage und Allgemeine Wohngebiete

Beteiligung der Öffentlichkeit

Aktuell: Der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss hat am 13.11.2024 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans 310 einschließlich der Teilaufhebung des Bebauungsplanes W1 gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Beteiligungsfrist: Die Beteiligung findet vom 28.11.2024 – 10.01.2025 statt

Ort: im Internet unter www.eschweiler.de/Buergerbeteiligung sowie im Rathaus der Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, Abteilung Planung und Denkmalpflege, 4. Etage, Bekanntmachungsbereich vor den Zimmern 448 – 451

Zeit:

Montag – Mittwoch	8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 15:30 Uhr
Donnerstag	8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 17:45 Uhr
Freitag	8:30 – 12:00 Uhr

Wegen Betriebsferien ist vom 23.12.2024 bis einschließlich 30.12.2024 keine Einsichtnahme im Rathaus möglich.

Stellungnahmen: Anregungen und Hinweise können schriftlich, mündlich oder per E-Mail unter bauleitplanung@eschweiler.de vorgebracht werden.

Dokumente

Maßgeblich für die Beteiligung der Öffentlichkeit ist die Bekanntmachung im Amtsblatt.

Weitere Unterlagen zur Beteiligung sind:

- Übersicht der Geltungsbereiche
- Stellungnahme der Verwaltung zu den Stellungnahmen der Behörden
- Entwurf des Bebauungsplans mit Legende
- textliche Festsetzungen
- Begründung
- Stellungnahmen der Behörden
- Entwässerungskonzept
- Artenschutzprüfung
- Landschaftspflegerischer Beitrag

Die Unterlagen finden Sie im Schaukasten auf der 4. Etage und auf dem bereitstehenden Tisch.

