

ERLÄUTERUNG DER VERWENDETEN PLANZEICHEN

1. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen



Flächen für den Gemeinbedarf



Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,8 Grundflächenzahl

GH 156,5 m über NHN Gebäudehöhe, als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

4. Verkehrsflächen

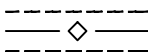


Straßenverkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie

5. Hauptversorgungsleitungen



unterirdisches Ferngasleitung mit Schutzstreifen

6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Erhaltung: Bäume

7. Sonstige Planzeichen

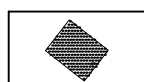


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

8. Sonstige Darstellungen



Laubbäume innerhalb des Geltungsbereiches



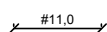
Vorhandene Gebäude



Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern



Flurgrenzen und Flurnummern



Vermaßung