

30. Änderung des Flächennutzungsplans - Modellfluggelände – Nördlich Hehrath -

Überblick

Projekt:	30. Änderung des Flächennutzungsplans - Modellfluggelände – Nördlich Hehrath -
Lage:	östlich der L240 (Rue de Wattlelos) auf landwirtschaftlichen Flächen
Größe Plangebiet:	ca. 2,0 ha
Geplante Nutzung:	Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellfluggelände“

Beteiligung der Öffentlichkeit

Aktuell:	Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität hat am 28.04.2026 die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch) in Verbindung mit § 4 der Satzung über die Bürgerbeteiligung der Stadt Eschweiler beschlossen.
Beteiligungsfrist:	Die Beteiligung findet vom 18.05.2026 – 22.06.2026 statt.
Ort:	im Internet unter www.eschweiler.de/Buergerbeteiligung sowie im Rathaus der Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, Abteilung Planung und Denkmalpflege, 4. Etage, Bekanntmachungsbereich vor den Zimmern 448 – 451
Zeit:	Montag – Mittwoch 8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 15:30 Uhr Donnerstag 8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 17:45 Uhr Freitag 8:30 – 12:00 Uhr
Stellungnahmen:	Anregungen und Hinweise können schriftlich oder per E-Mail unter bauleitplanung@eschweiler.de vorgebracht werden.

Dokumente

Maßgeblich für die Beteiligung der Öffentlichkeit ist die Bekanntmachung im Amtsblatt.

Weitere Unterlagen zur Beteiligung sind:

- **Sitzungsvorlage 146/26 mit den Anlagen:**
 - Anlage 1: Abwägung Stellungnahmen der Behörden
 - Anlage 2: Auszug aus dem Flächennutzungsplan (FNP) 2009
 - Anlage 3: Entwurf der 30. FNP-Änderung
 - Anlage 4: Planzeichenerklärung FNP
 - Anlage 5: Begründung mit Umweltbericht
 - Anlage 6: Stellungnahmen der Behörden (TÖBs)



- **Gesamtplan im Maßstab 1:10 000**
- **Gutachten:**
 - raskin Umweltplanung und Umweltberatung GbR (Januar 2026):
Fachbeitrag zur Artenschutzprüfung (ASP Stufe I und II)
 - DMFV – Modellflugsachverständiger Ludger Kelgraf (Juni 2024):
Modellflug-Sachverständigen-Gutachten (Entwurf)

Die Beteiligungsunterlagen finden Sie im Schaukasten auf der 4. Etage und auf dem bereitstehenden Tisch bzw. können bei der Abteilung 610 auf Anfrage eingesehen werden.

