

STADT ESCHWEILER

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

26. ÄNDERUNG

M.1:5000

- HÜCHELNER STR./STADIONSTRAÙE -

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am beschlossen worden.
Der Beschluss wurde ortsüblich am bekannt gemacht.

Eschweiler, den

.....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom, in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am 20

Eschweiler, den 20

.....
Bürgermeisterin	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 20 genehmigt worden.

Az.....

Köln, den 20

Die Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am 20 erfolgt.

Eschweiler, den 20

.....
Erster u. Technischer Beigeordneter

Planzeichenerklärung

Darstellungen



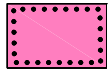
Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



Sonderbauflächen
(Zweckbestimmung durch Einschrieb im Plan)



Flächen für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung:



Schule



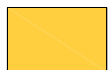
Kindergarten



Jugendheim



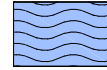
Kirche



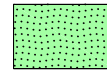
Flächen für die überörtlichen und
örtlichen Hauptverkehrsstraßen



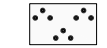
Bahnanlagen



Wasserflächen



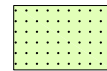
Grünflächen



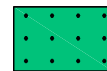
Parkanlage



Sportplatz



Flächen für die Landwirtschaft



Wald

Kennzeichnung



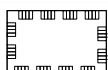
Flächen, unter denen der Bergbau umgeht
(Bereich des oberflächennahen Altbergbaus)

Hinweise



Wasserfläche im Sinne der Genehmigung des Kreises Aachen für die Verlegung der Inde zwischen Eschweiler und Weisweiler sowie den Umbau von 3 Wehren vom 16.06.2003 gem. § 31 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)

Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes



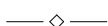
Landschaftsschutzgebiet



geschützter Landschaftsbestandteil



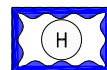
oberirdische Hauptversorgungsleitungen



unterirdische Hauptversorgungs- und
Abwasserleitungen



Überschwemmungsgebiet



Hochwassergefährdeter Bereich

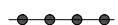


Rückgewinnbare Räume

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen
Änderungsbereiches der
Flächennutzungsplanänderung



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung