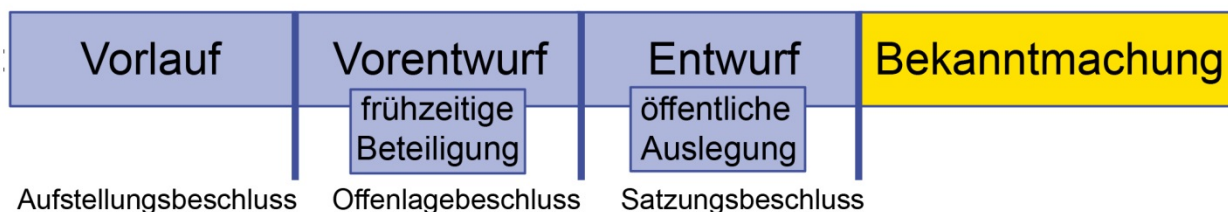


Bebauungsplan 292 – Schillerstraße/Gasthausstraße –

Überblick

Projekt: Bebauungsplan 292 – Schillerstraße/Gasthausstraße –
Lage: Stadt Eschweiler, Dürwiß
Größe: 1,23 ha
Geplante Nutzung: Allgemeines Wohngebiet

Projektphasen



Aktuell: Rechtskraft seit 28.09.2018

Verfahrensablauf: Aufstellungsbeschluss 09.02.2017
Frühzeitige Beteiligung 17.03.2017 – 31.03.2017
Offenlage 15.03.2018 – 20.04.2018
Satzungsbeschluss 18.09.2018
Bekanntmachung 27.08.2018

Ansprechpartner: [Abteilung für Planung und Denkmalpflege](#)

Erläuterungen zur Planung

Mit der Aufgabe der Kindergartennutzung im Zentrum von Dürwiß besteht die Möglichkeit, den gesamten Blockinnenbereich zwischen Schillerstraße, Gasthaus-/Weisweilerstraße und Konrad-Adenauer-Straße zu überplanen und einer standortgerechten Wohnnutzung zuzuführen.

Dokumente

- [Bekanntmachung](#)
- [Rechtsplan](#)
- [Textliche Festsetzungen](#)
- [Begründung](#)

Dem Bauleitplan liegen folgende Gutachten zugrunde:

- Vorprüfung der Artenschutzbelange Stufe I
- Entwässerungskonzept

Diese können bei der Verwaltung eingesehen werden.
