

ERLÄUTERUNG DER VERWENDETEN PLANZEICHEN

1. Art der baulichen Nutzung

 **WA** Allgemeine Wohngebiete

 **GE** Gewerbegebiete

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

g Geschlossene Bauweise

 Baulinie

 Baugrenze

3. Verkehrsflächen

 Straßenverkehrsfläche

 Straßenbegrenzungslinie

4. Grünflächen

 **ö** Öffentliche Grünflächen

 **URS** Zweckbestimmung: "Uferrandstreifen"

5. Sonstige Planzeichen

 **GFL 1** Mit Geh- und Fahrrecht zu belastende Fläche zugunsten der Anlieger

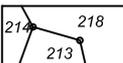
 **GFL 2** Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche zugunsten der Leitungsträger

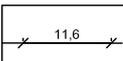
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

6. Sonstige Darstellungen

 Vorhandene Gebäude

 Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern

 Vermaßung