

Amtsblatt

der Stadt Eschweiler



Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen

- 64 2. Änderung des Bebauungsplans 123 - Maarfeld - gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB)
- 65 Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Landeszustellungsgesetz (LZG NRW) an Herrn Thomas Svarnopoulos
- 66 Sondersitzung des Stadtrates am 10.09.2015 - Tagesordnung-

Hinweisbekanntmachungen

Sitzungen des Rates der Stadt Eschweiler und seiner Ausschüsse in den Monaten Oktober bis Dezember 2015

31. Jahrgang
Ausgabe Nr. 17
03.09.2015

Herausgabe, Vertrieb, Druck:

Stadt Eschweiler, Der Bürgermeister,
102/ Zentrale Dienste u. Ratsbüro,
Johannes-Rau-Platz 1,
52249 Eschweiler,
Tel.: 02403/710

Bezugsmöglichkeiten:

Stadt Eschweiler, Der Bürgermeister,
102/ Zentrale Dienste u. Ratsbüro,
Johannes-Rau-Platz 1,
52249 Eschweiler.

Bezugsbedingungen:

Das Amtsblatt kann per Mail bezogen werden bei der Stadt Eschweiler, 102/ Zentrale Dienste u. Ratsbüro, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler. Diesen kostenlosen Mail-Service können Sie über die städt. Homepage www.eschweiler.de beauftragen.

Einzelexemplare sind zudem kostenfrei erhältlich an der Information im Rathaus während der Dienststunden und bei allen Banken und Sparkassen..

64

Der Bürgermeister

Bekanntmachung

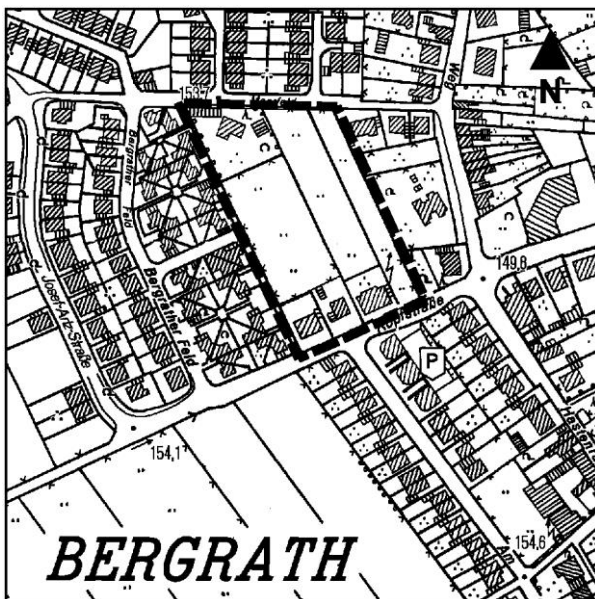
vom 02.09.2015

Der Rat der Stadt Eschweiler hat in seiner Sitzung am 17.06.2015 die

2. Änderung des Bebauungsplans 123 - Maarfeld -

gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414) in der zurzeit geltenden Fassung i. V. m. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666) in der zurzeit geltenden Fassung beschlossen.

Das Plangebiet liegt im Ortsteil Bergrath. Die Abgrenzung ergibt sich aus dem nachstehend abgedruckten Kartenausschnitt.



Auszug aus der DGK 5. Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt.

Wesentliches Ziel der 2. Änderung des Bebauungsplans 123 - Maarfeld - ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Wohngebietes.

Entsprechend § 10 BauGB liegt die 2. Änderung des Bebauungsplans 123 - Maarfeld - mit der Begründung sowie der zusammenfassenden Erklärung ab sofort in der Abteilung für Planung und Entwicklung der Stadt Eschweiler, 52249 Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, 4. Obergeschoss, Zimmer 447a, dauernd während der Öffnungszeiten zur Einsichtnahme bereit.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die 2. Änderung des Bebauungsplanes 123 - Maarfeld - in Kraft.

Hingewiesen wird auf die Vorschriften der §§ 214 und 215 BauGB. Danach sind eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der 2. Änderung des Bebauungsplanes 123 - Maarfeld - schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und Satz 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen nach Ablauf eines Jahres seit Verkündung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Eschweiler vorher gerügt worden und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Eschweiler, 02.09.2015

Bertram
Bürgermeister

65

Bekanntmachung

Öffentliche Zustellung gem. § 10 Landeszustellungsgesetz (LZG NRW)

Der an Herrn Thomas Svarnopoulos, zuletzt wohnhaft Oberdorf 15 in 52249 Eschweiler, derzeitiger Aufenthalt unbekannt, gerichtete Bescheid:

- a) Bescheid über Grundbesitzabgaben vom
15.06.2015, Debitoren-Nr. 5031258-0100-1,
Steuernummer 5.202.806.3.06276.8

kann von dem Steuerpflichtigen beim Bürgermeister
der Stadt Eschweiler, Abteilung Steuern und Abga-
ben, Zimmer 544, Johannes-Rau-Platz 1, 52249 E-
schweiler

montags bis mittwochs
und freitags 8.30 bis 12.00 Uhr

und donnerstags 14.00 bis 17.45 Uhr

eingesehen werden.

Gemäß § 10 Abs. 2 LZG NRW gilt die Mitteilung an
dem Tage als zugestellt, an dem seit dem Tage des
Aushängens bzw. der Bekanntmachung zwei Wochen
vergangen sind.

Eschweiler, 12.08.2015

Bertram
Bürgermeister

66

Bekanntmachung

über die Sondersitzung des Stadtrates am 10.09.2015

Am Donnerstag, den 10.09.2015, findet um 17:00 Uhr
im Rathaus der Stadt Eschweiler, Ratssaal, Johan-
nes-Rau-Platz 1, 52249 Eschweiler, eine Sondersit-
zung des Stadtrates mit folgender Tagesordnung
statt:

Öffentlicher Teil

- 1 Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 2 WBE- Wirtschaftsbetriebe Eschweiler GmbH
3 Anfragen und Mitteilungen

Eschweiler, 28.08.2015

Bertram
Bürgermeister

Hinweisbekanntmachungen

Sitzungen des Rates der Stadt Eschweiler und seiner Ausschüsse in den Monaten Oktober bis Dezember 2015

Donnerstag, 22.10.2015	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Ratssaal
Mittwoch, 28.10.2015	Haupt- und Finanzausschuss 17:00 Uhr Rathaus, Ratssaal
Mittwoch, 28.10.2015	Stadtrat 18:00 Uhr Rathaus, Ratssaal
Dienstag, 03.11.2015	Behindertenbeirat 17:30 Uhr Rathaus, Raum 8
Mittwoch, 04.11.2015	Schulausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Ratssaal
Donnerstag, 12.11.2015	Integrationsrat 17:30 Uhr Rathaus, Raum 7
Dienstag, 17.11.2015	Sportausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Raum 7
Mittwoch, 18.11.2015	Jugendhilfeausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Ratssaal
Dienstag, 24.11.2015	Kulturausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Raum 7
Mittwoch, 25.11.2015	Haupt- und Finanzausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Ratssaal
Donnerstag, 03.12.2015	Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss 17:30 Uhr Rathaus, Ratssaal
Dienstag, 08.12.2015	Rechnungsprüfungsausschuss - nicht öffentlich - 17:30 Uhr Rathaus, Raum 7
Dienstag, 15.12.2015	Stadtrat 17:30 Rathaus, Ratssaal