

# STADT ESCHWEILER

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

### 25. ÄNDERUNG

#### - Erweiterung Reitsportanlage Hüheln -

Die Aufstellung dieser Planänderung ist gemäß § 2 Abs.1 des Baugesetzbuches vom Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am .. ..... beschlossen worden.

Der Beschluss wurde ortsüblich am ..... bekannt gemacht.

Eschweiler, den .....

.....	.....	.....
Bürgermeister	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches, entsprechend dem Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ....., in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Eschweiler, den .....

.....  
Erster u. Technischer Beigeordneter

Die abschließende Beschlussfassung zu diesem Plan erfolgte in der Sitzung des Rates am ..... 20 .....

Eschweiler, den ..... 20 .....

.....	.....	.....
Bürgermeister	Ratsmitglied	Erster u. Technischer Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ..... 20 ..... genehmigt worden.

Az.....

Köln, den ..... 20 .....

Die Bezirksregierung Köln  
Im Auftrag

.....

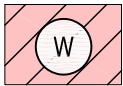
Die Bekanntmachung der Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln ist gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am ..... 20 ..... erfolgt.

Eschweiler, den ..... 20 .....

.....  
Erster u. Technischer Beigeordneter

# Planzeichenerklärung

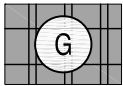
## Darstellungen



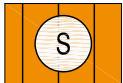
Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen

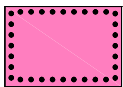


Gewerbliche Bauflächen



Sonderbauflächen

Zweckbestimmung:  
Reitsportanlage mit  
Pferdezucht und -ausbildung



Flächen für den Gemeinbedarf



Schule



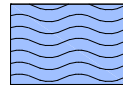
Kindergarten



Flächen für die überörtlichen und örtlichen Hauptverkehrsstraßen



Bahnanlagen



Wasserflächen



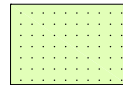
Grünflächen



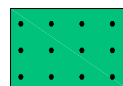
Parkanlage



Sportplatz



Flächen für die Landwirtschaft



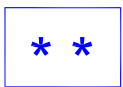
Wald

## Kennzeichnungen



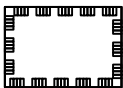
Flächen, unter denen der Bergbau umgeht  
(Bereich des Oberflächennahen Altbergbaus)

## Hinweise



Wasserfläche im Sinne der Genehmigung des  
Kreises Aachen für die Verlegung der Inde  
zwischen Eschweiler und Weisweiler sowie  
den Umbau von 3 Wehren vom 16.06.2003  
gem. § 31 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)

## Nachrichtliche Übernahmen



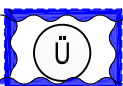
Umgrenzung von Schutzgebieten und  
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes



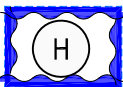
Landschaftsschutzgebiet



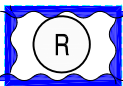
geschützter Landschaftsbestandteil



Überschwemmungsgebiet



Hochwassergefährdeter Bereich



Rückgewinnbare Räume



oberirdische Hauptversorgungs-  
und Hauptabwasserleitungen



Abgrenzung der  
Flächennutzungsplanänderung