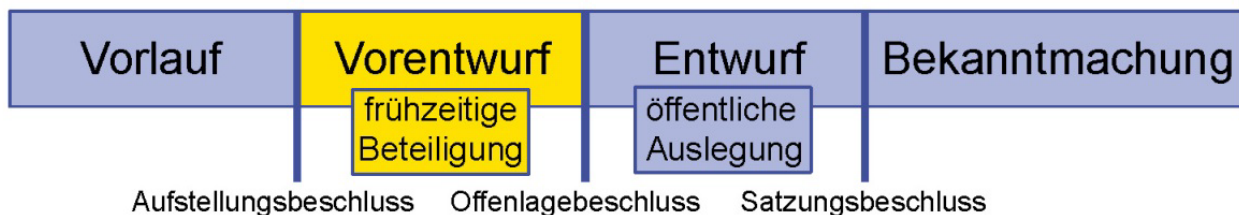


Bebauungsplan 306 – St.-Antonius-Hospital –

Überblick

Projekt:	Bebauungsplan 306 – St.-Antonius-Hospital –
Lage:	Stadt Eschweiler, Innenstadt
Größe:	4,9 ha
Geplante Nutzung:	Sondergebiet Klinik, Urbanes Gebiet, Mischgebiet

Projektphasen



Aktuell:	Der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss hat am 03.09.2020 die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.
Beteiligungsfrist:	Die Beteiligung findet vom 02.10.2020 – 16.10.2020 statt.
Ort:	Rathaus der Stadt Eschweiler, Johannes-Rau-Platz 1, 4. Etage, Bekanntmachungsbereich vor den Zimmern 448 – 451
Zeit:	Montag – Mittwoch 8:30 - 12:00 Uhr und 14:00 - 15:30 Uhr Donnerstag 8:30 - 12:00 Uhr und 14:00 - 17:45 Uhr Freitag 8:30 - 12:00 Uhr
Ansprechpartner:	Dirk Winter

Erläuterungen zur Planung

Ziel des Bebauungsplans ist es, mehrere Neu- und Umbaumaßnahmen für das St.-Antonius-Hospital zu ermöglichen.

Gleichzeitig soll das Baurecht benachbarter Bereiche den aktuellen Gegebenheiten angepasst werden: u.a. soll für die Grundstücke der Marienstraße und Grabenstraße ein Urbanes Gebiet (§ 6a BauNVO) festgesetzt werden sowie für die Ecksituation der Dechant-Deckers-Straße / Langwahn (Langwahn 2) sollen Grundflächenzahl und Baugrenzen angepasst werden.

Dokumente

In der [Bekanntmachung](#) finden Sie die rechtlichen Hinweise zur frühzeitigen Beteiligung.

Weitere Grundlagen für die städtebauliche Planung sind:

- [Sitzungsvorlage](#)
 - [Geltungsbereich](#)
 - [Bebauungsplan mit Legende](#)
 - [Begründung](#)
-